

**PROSPEKT IZDAVAOCA
PB AGROBANKA A.D.
BEOGRAD**

Beograd, maj 2010. god.

SADRŽAJ

A. UVOD

1. Izdavalac hartija od vrednosti
2. Hartije od vrednosti koje se nameravaju distribuirati
3. Ukupna nominalna vrednost HoV koje se nameravaju distribuirati
4. Broj komada i njihova nominalna vrednost
5. Prodajna cena HoV
6. Prava i obaveze iz HoV
7. Način i vreme upisa i uplate
8. Mesto upisa i uplate
9. Tržište na kojima se trguje HoV
10. Kratak pregled osnovnih podataka o izdavaocu hartija od vrednosti
11. Brokersko-dilersko društvo i/ili ovlašćena banka koja učestvuje u organizovanju javne ponude

B. OSNOVNI PROSPEKT

1. Podaci o izdavaocu HOV
 - 1.1. Osnovni podaci, naziv, sedište, adresa, MB i PIB
2. Kapital izdavaoca
 - 2.1. Izdate akcije
 - 2.2. Knjigovodstvena vrednost i trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca
 - 2.3. Imaoci akcija
3. Poslovanje i imovina izdavaoca
 - 3.1. Delatnost izdavaoca
 - 3.2. Imovina izdavaoca
 - 3.3. Finansijski podaci
 - 3.4. Druge bitne činjenice
4. Razvojna politika izdavaoca
 - 4.1. Plan razvoja izdavaoca
 - 4.2. Razvoj poslovanja izdavaoca
5. Podaci o članovima uprave i nadzornog odbora
 - 5.1. Članovi uprave i nadzornog odbora
 - 5.2. Osnivači izdavaoca
 - 5.3. Naknade i druga davanja izdavaoca
 - 5.4. Učešće zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca
6. Odgovorna lica

Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za istinitost i potpunost podataka navedenih u prospektu za distribuciju hartija od vrednosti, niti za sposobnost izdavaoca hartija od vrednosti da ispuni obaveze iz hartija od vrednosti koje izdaje.

A) UVODNI DEO PROSPEKTA

1. IZDAVALAC HARTIJA OD VREDNOSTI

Naziv	Poljoprivredna banka AGROBANKA AD Beograd
Sedište	Sremska 3-5, BEOGRAD
Matični broj	07564856
PIB	100000491
Osnovna delatnost	Depozitni, kreditni i drugi bankarski poslovi
Visina osnovnog kapitala iz poslednjeg finansijskog izveštaja	14.565.673.000,00 din.

2. HARTIJE OD VREDNOSTI KOJE SE NAMERAVAJU DISTRIBUIRATI

2.1. Redosled emisije, vrsta, klasa, serija i **CFI** kod i **ISIN** broj hartije od vrednosti;

2.2. Ako se distribuiraju dužničke hartije od vrednosti, navesti da li se izdaju sa kuponima ili bez kupona, vrstu hartije, kamatnu stopu i način obračunavanja kamate, način i mesto isplate, period isplate, datum dospeća poslednje isplate po osnovu hartije od vrednosti

2.3. Ako se distribuiraju hartije od vrednosti sa pravima koja se mogu ostvariti u određenom roku navesti datum kad se ta prava mogu ostvariti;

3. UKUPNA NOMINALNA VREDNOST HARTIJA OD VREDNOSTI

Navesti ukupnu nominalnu vrednost svih hartija od vrednosti koje se nameravaju distribuirati u dinarima, a ako je nominalna vrednost izražena u stranoj valuti navesti i ukupnu nominalnu vrednost u toj valuti;

4. BROJ KOMADA HARTIJA OD VREDNOSTI I NJIHOVA NOMINALNA VREDNOST

4.1. Ukupan broj (količina) hartija od vrednosti koje se nameravaju distribuirati;

4.2. Ukupan broj (količina) hartija od vrednosti po klasama, odnosno serijama, ako se po istom prospektu namerava distribuirati više klasa, odnosno serija hartija od vrednosti;

4.3. Navesti ako izdavalac daje opciju pokrovitelju emisije da po okončanoj distribuciji vrši distribuciju

4.4. Nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti;

4.5. Nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti po klasi, odnosno seriji, ako se nominalna vrednost hartija od vrednosti koje se nameravaju distribuirati po istom prospektu razlikuje prema klasi, odnosno seriji;

4.6. Ako se distribuiraju dužničke hartije od vrednosti sa kuponima navesti broj kupona koji se izdaje uz pojedinačne hartije od vrednosti;

5. PRODAJNA CENA HARTIJA OD VREDNOSTI

5.1. Navesti cenu po kojoj se nude hartije od vrednosti ;

5.2. Ako se hartije od vrednosti prodaju po diskontnoj ceni, dati formulu po kojoj se izračunava ta diskontna vrednost;

5.3. Ako se distribuiraju dužničke hartije od vrednosti navesti visinu kamatne stope;

5.4. Ako se distribuiraju hartije od vrednosti po varijabilnoj stopi, navesti način na koji se utvrđuje ta varijabilna stopa;

6. PRAVA I OBAVEZE IZ HARTIJA OD VREDNOSTI

6.1. Navesti sva prava i obaveze iz hartija od vrednosti. Ako se izdavaocu ili imaocu hartije od vrednosti, koja se namerava distribuirati, daje pravo da zahteva ispunjenje obaveze iz te hartije pre datuma dospeća, navesti datum i rok u kom se to pravo može ostvariti;

Prava iz redovnih / običnih/ akcija:

- Pravo na upravljanje srazmerno učešću u osnovnom kapitalu Banke /1 akcija 1 glas/
- Pravo na dividendu u skladu sa Odlukama Banke
- Pravo preče kupovine akcija narednih emisija
- Pravo na deo stečajne mase, odnosno likvidacione mase Banke nakon isplate poverioca u slučaju prestanka rada Bankre
- Ostala prava utvrđena Statutom Banke i Zakonom

Obaveze iz redovnih /običnih/ akcija:

- Da učestvuje u pokriću gubitka u poslovanju Banke srazmerno njihovom učešću u ukupnom osnovnom kapitalu Banke
- Da učestvuje u radu organa upravljanja banke u skladu sa Statutom i drugim aktima Banke
- Ostale obaveze propisane Statutom emitenta i Zakonom

Prava iz prioritetnih akcija:

- Pravo na prioritetnu isplatu dividendu u skladu sa Odlukama Banke
- Pravo preče kupovine akcija narednih emisija
- Pravo na deo stečajne mase, odnosno likvidacione mase Banke nakon isplate poverioca

u slučaju prestanka rada Bankre

- Oslala prava utvrđena Statutom Banke i Zakonom

Obaveze iz prioritetnih akcija:

- Da učestvuje u pokriću gubitka u poslovanju Banke srazmerno njihovom učešću u ukupnom osnovnom kapitalu Banke

- Ostale obaveze propisane Statutom emitenta i Zakonom

6.2. Navesti da li su hartije od vrednosti, koje se distribuiraju, zamenljive za druge hartije od vrednosti, odnosno navesti ako daju pravo na kupovinu drugih hartija od vrednosti;

6.3. Ako je hartija od vrednosti garantovana ili obezbeđena daju se podaci iz člana 11. Pravilnika o sadržini i formi prospekta, po redosledu utvrđenom u skladu sa tim članom;

7. NAČIN I VREME UPISA I UPLATE

7.1. Navesti način upisa i uplate: običan postupak upisa i uplate ili aukcija;

7.2. Navesti vreme kad se vrši upis i uplata i rok u kom se može vršiti upis i uplata;

7.3. Navesti način na koji se vrši raspodela hartija od vrednosti licima koja vrše upis i uplatu hartija od vrednosti;

8. MESTO UPISA I UPLATE

Naziv, sedište i adresa banke;

9. TRŽIŠTE NA KOME SE TRGUJE HARTIJAMA OD VREDNOSTI

Naziv i sedište berze na kojoj će se vršiti trgovina hartijama od vrednosti;

Beogradska berza a.d. , Omladinskih brigada 1, 11070 Novi Beograd

10. KRATAK PREGLED OSNOVNIH PODATAKA O IZDAVAOCU HARTIJA OD VREDNOSTI

Pun naziv Izdavaoca	Poljoprivredna banka Agrobanka a.d. Beograd
Adresa	11000 Beograd, Sremska 3-5
Datum osnivanja	29.06.1995.
Broj registracije kod Agencije za privredne registre	BD.5674/2005
Matični broj	07564856
PIB – poreski identifikacioni broj	100000491
Tekući računi i banke kod kojih se vode	908 – 24501 – 98
Sektor klasifikacije delatnosti	I Finansijsko posredovanje
Šifra delatnosti	65121
Osnovna delatnost	Bankarsko poslovanje
Ime i prezime predsednika izvršnog odbora	mr Dušan Antonić

11. BROKERSKO-DILERSKO DRUŠTVO I/ILI OVLAŠĆENA BANKA KOJA UČESTVUJE U ORGANIZOVANJU JAVNE PONUDE

11.1. Navesti naziv i sedište agenta, odnosno pokrovitelja emisije, koji učestvuje u organizovanju distribucije hartija od vrednosti;

Korporativni agent PB Agrobanka a.d. Beograd, Odeljenje investicionog bankarstva
tel: 011/20-21-401, 011/20-21-368 fax: 011/20-21-248,
email: ivan.prvulovic@agrobanka.rs
web: www.agrobanka.rs

11.2. Navesti naziv i sedište glavnog organizatora distribucije, ako više lica učestvuje u organizovanju distribucije;

--

11.3. Navesti vrstu ugovora o organizovanju distribucije i vrstu obaveze agenta, odnosno pokrovitelja emisije;

Ugovor o pružanju usluga u postupku vršenja korporativnih radnji – za izdavaoca

11.4. Navesti iznos naknade koju agent, odnosno pokrovitelj emisije, naplaćuje izdavaocu za usluge u vezi organizovanja distribucije, odnosno, navesti iznos razlike u ceni po kojoj pokrovitelj emisije kupuje od izdavaoca hartije od vrednosti i prodaje iste u postupku distribucije;

--

11.5. Navesti da li se obaveza agenta, odnosno pokrovitelja emisije odnosi na sve ili na određeni deo hartija od vrednosti koje se nameravaju distribuirati.

--

Prospekt za distribuciju hartija od vrednosti, s podacima koji se daju u njegovoj dopuni, sadrži sve bitne podatke koji omogućavaju investitorima objektivnu procenu finansijskog i pravnog položaja izdavaoca hartija od vrednosti i procenu prava i obaveza iz tih hartija od vrednosti.

U prospektu za distribuciju hartija od vrednosti nisu dati podaci koji mogu uticati na stvaranje pogrešne predstave kod investitora u pogledu izdavaoca hartija od vrednosti, hartija od vrednosti koje se nameravaju distribuirati i hartija od vrednosti izdavaoca koje su već izdate.

B) OSNOVNI PROSPEKT

1. PODACI O IZDAVAOCU HARTIJA OD VREDNOSTI

1.1. OSNOVNI PODACI

Naziv	Poljoprivredna banka Agrobanka a.d.
Sedište i adresa	Beograd, Sremska 3-5
Matični broj	07564856

1.1.2. Podaci iz sudskog registra

Broj rešenja o upisu u sudski registar pravnih lica	BD. 5674/2005 – Agencija za privredne registre
Datum osnivanja	29.06.1995.god.

1.1.3 Položaj izdavaoca u okviru grupacije preduzeća

1.1.3.1. Odnos prema drugim preduzećima;

--

1.1.3.2. Način povezanosti izdavaoca sa drugim pravnim licima;

Učešće u vlasništvu nad kapitalom.

1.1.3.3. Osnov za učešće izdavaoca u upravljanju u drugim pravnim licima, odnosno osnov za učešće drugih pravnih lica u upravljanju pravnog lica izdavaoca;

Agrobanka učestvuje u upravljanju onim pravnim licima čije vlasničke udele poseduje. U upravljanju Agrobankom učestvuju vlasnici Agrobanke.
--

1.1.4. Opšta akta izdavaoca

Mesto i vreme kad se može izvršiti uvid u statut ili osnivački akt ili druga opšta akta izdavaoca, sa poslednjim izmenama i dopunama;

Prostorije Agrobanke u Beogradu, svakog radnog dana u toku radnog vremena.
--

2. KAPITAL IZDAVAOCA (u 000 dinara)

Podaci o kapitalu sa stanjem na dan 31.12.2009. god. u 000 din.	
Kapital	16.489.357
- osnovni kapital	14.565.673
- upisani, a neuplaćeni kapital	-
- rezerve	651.571
- akumulirani dobitak	1.258.346
- akumulirani gubitak	-

2.1. Izdate akcije

Osnov po kome su akcije emitovane:	Zakon o tržištu hartija od vrednosti i drugih finansijskih instrumenata
Seriya	obične
Broj akcija	180.303
Vrsta i klasa	Obične akcije sa pravom glasa
Nominalna vrednost akcija	10.000,00
prava iz akcija	<ul style="list-style-type: none">- pravo na upravljanje- pravo na dividendu- pravo na deo stečajne mase- pravo preče kupovine akcija naredne emisije
prenosivost akcija	prenos na račun zakonitog imaoca u CRHOV
način izdavanja akcija	Homogenizacija akcija

Osnov po kome su akcije emitovane:	Zakon o tržištu hartija od vrednosti i drugih finansijskih instrumenata
Seriya	prioritetne
Broj akcija	3.935
Vrsta i klasa	Prioritetne akcije
Nominalna vrednost akcija	10.000,00
prava iz akcija	<ul style="list-style-type: none">- prava u skladu sa Zakonom i Odlukom- pravo prvenstva u isplati dividende- pravo prvenstva u isplati likvidacione mase
prenosivost akcija	prenos na račun zakonitog imaoca u CR HoV
način izdavanja akcija	Homogenizacija akcija

Osnov po kome su akcije emitovane:	Zakon o tržištu hartija od vrednosti i drugih finansijskih instrumenata
Seriya	obične akcije
Broj akcija	90.000
Vrsta i klasa	Obične akcije sa pravom glasa
Nominalna vrednost akcija	10.000,00
prava iz akcija	<ul style="list-style-type: none">- pravo na upravljanje- pravo na dividendu- pravo na deo stečajne mase- pravo preče kupovine akcija naredne emisije
prenosivost akcija	prenos na račun zakonitog imaoca u CR HoV
način izdavanja akcija	dokapitalizacija

Osnov po kome su akcije emitovane:	Zakon o tržištu hartija od vrednosti i drugih finansijskih instrumenata
Seriya	obične akcije
Broj akcija	150.000
Vrsta i klasa	Obične akcije sa pravom glasa
Nominalna vrednost akcija	10.000,00
prava iz akcija	<ul style="list-style-type: none"> - pravo na upravljanje - pravo na dividendu - pravo na deo stečajne mase - pravo preče kupovine akcija naredne emisije
prenosivost akcija	prenos na račun zakonitog imaoca u CR HoV
način izdavanja akcija	dokapitalizacija

Osnov po kome su akcije emitovane:	Zakon o tržištu hartija od vrednosti i drugih finansijskih instrumenata
Seriya	obične akcije
Broj akcija	200.000
Vrsta i klasa	Obične akcije sa pravom glasa
Nominalna vrednost akcija	10.000,00
prava iz akcija	<ul style="list-style-type: none"> - pravo na upravljanje - pravo na dividendu - pravo na deo stečajne mase - pravo preče kupovine akcija naredne emisije
prenosivost akcija	prenos na račun zakonitog imaoca u CR HoV
način izdavanja akcija	dokapitalizacija

Osnov po kome su akcije emitovane:	Zakon o tržištu hartija od vrednosti i drugih finansijskih instrumenata
Seriya	obične akcije
Broj akcija	98.445
Vrsta i klasa	Obične akcije sa pravom glasa
Nominalna vrednost akcija	10.000,00
prava iz akcija	<ul style="list-style-type: none"> - pravo na upravljanje - pravo na dividendu - pravo na deo stečajne mase - pravo preče kupovine akcija naredne emisije
prenosivost akcija	prenos na račun zakonitog imaoca u CR HoV
način izdavanja akcija	dokapitalizacija

2.1.2.Ograničenja koja se odnose na pojedina prava iz akcija

Ograničenja koja proizilaze iz odredbi opštih akata izdavaoca kojima se daju posebna prava ili utvrđuju posebna ograničenja imaocima akcija, n.p. prava manjinskih akcionara, ili ograničenje prava glasa i sl.

Nema ograničenja

2.1.3. Promene osnovnog kapitala

Navode se odredbe opštih akata izdavaoca koje se odnose na promene kapitala

--

2.1.4. Ovlašćeni kapital

Bitni elementi akta izdavaoca o ovlašćenom kapitalu, vrsta i datum donošenja tog akta;

--

2.1.5. Uslovno povećanje kapitala

Datum donošenja odluke o uslovnom povećanju kapitala	-
ukupan nominalni iznos uslovnog povećanja kapitala	-
vrsta, klasa i nominalna vrednost akcija po klasama	-
prava iz akcija po klasama	-
prenosivost akcija po klasama	-
detaljan opis uslova za izdavanje akcija datih u odluci o uslovnom povećanju kapitala	-

2.2.6. Promene kapitala (u 000 dinara)

	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
Ukupno kapital	14.693.700	15.231.341	16.489.357
Osnovni kapital - Akcijski i ostali kapital	16.218.529	14.565.673	14.565.673
Rezerve	554.807	114.091	651.571
Akumulirana dobit	0	537480	1.258.346
Gubitak	2.079.636	0	0

2.1.7. Sopstvene akcije

2.1.7.1.	Broj sopstvenih akcija prema klasi	
2.1.7.2.	vreme i razlog sticanja	
2.1.7.3.	podaci o portfelju sopstvenih akcija	

2.2. KNJIGOVODSTVENA VREDNOST I TRGOVINA HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA

2.2.1. Knjigovodstvena vrednost akcija

Poslednja izračunata knjigovodstvena vrednost akcija po klasama i datumu kada je ta vrednost utvrđena, a ako je poslednja knjigovodstvena vrednost akcija izračunata na osnovu podataka bez izveštaja ovlašćenog revizora, onda se navodi i knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu revidiranih podataka; kratak opis metoda koji je korišćen za izračunavanje knjigovodstvene vrednosti akcija;

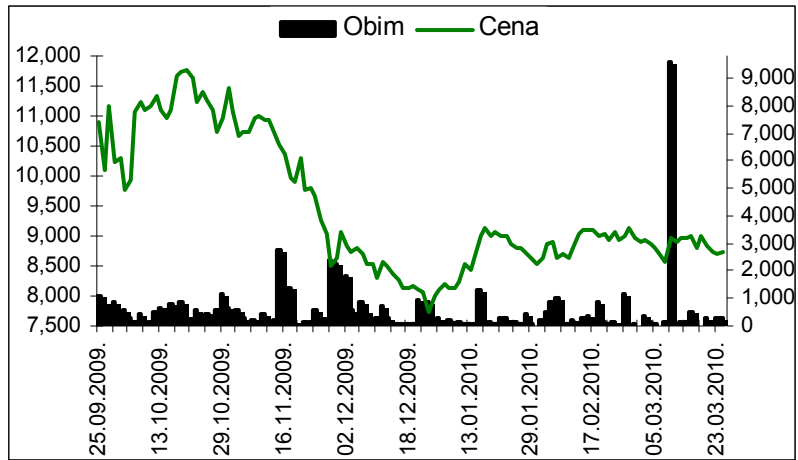
Osnov po kome su akcije emitovane	Zakon o tržištu hartija od vrednosti i drugih finansijskih instrumenata
Serija, vrsta i klasa	obične akcije sa pravom glasa
Broj akcija	718.748
Nominalna vrednost akcija	10.000,00
Obračunska vrednost (godišnji bilansi 31.12.2008. godine)	21.076,00
Obračunska vrednost (godišnji bilansi 31.12.2009. godine)	22.817,00

Osnov po kome su akcije emitovane	Zakon o tržištu hartija od vrednosti i drugih finansijskih instrumenata
Serija, vrsta i klasa	prioritetne kumulativne akcije
Broj akcija	3.935
Nominalna vrednost akcija	10.000,00
Obračunska vrednost (godišnji bilansi 31.12.2008. godine)	21.076,00
Obračunska vrednost (godišnji bilansi 31.12.2009. godine)	22.817,00

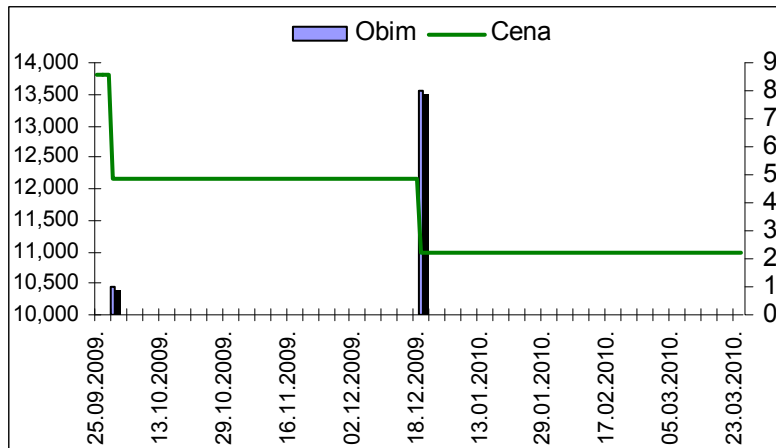
2.2.2. Trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca

Vrsta organizovanog tržišta na kome se trguje akcijama izdavaoca	Beogradska berza – vanberzansko tržište
vreme određeno za trgovanje tim akcijama	Po kalendaru Beogradske berze

2.2.3. Grafički prikazi dnevnih oscilacija srednje cene i obima prometa običnih i prioritetnih akcija prethodnih šest meseci – pri čemu x osa označava datum, a y osa označava cenu, odnosno obim prometa



Grafik 1. Obične akcije



Grafik 2. Prioritetne akcije

2.2.4. Trgovina drugim hartijama od vrednosti izdavaoca

Opis hartije od vrednosti	-
vrsta organizovanog tržišta na kom se trguje tom hartijom	-
vremenski period u kome se vrši trgovanje tom hartijom	-
grafički prikazi dnevnih oscilacija srednje cene i obima prometa u prethodnih šest meseci	-

2.3. IMAOCI AKCIJA (na dan 31.03.2009. godine po podacima Centralnog registra)

Ime/naziv imaoca	Oblik povezivanja	% učešće
Republika Srbija	Učešće u kapitalu	20,07491
Hypo kastodi 4	Učešće u kapitalu	7,15995
Raiffeisen zentralbank	Učešće u kapitalu	5,65539
Qwest ltd	Učešće u kapitalu	2,83799
Unicredit bank Austria ag	Učešće u kapitalu	2,31875
Mirmar doo	Učešće u kapitalu	2,28328
Poteza dd	Učešće u kapitalu	2,17322
Proinvestments ad	Učešće u kapitalu	1,98512
Privredna banka Zagreb dd	Učešće u kapitalu	1,65607
Erste bank custody 00001	Učešće u kapitalu	1,40230

U gornjoj tabeli se daju podaci za lica koji imaju više od 10% akcija sa pravom glasa ili za deset najvećih akcionara sa pravom glasa

3. POSLOVANJE I IMOVINA IZDAVAOCA

3.1. DELATNOST IZDAVAOCA

3.1.1. Osnovna delatnost

65121 – BANKARSKJE ORGANIZACIJE

3.1.2. Prihodi od delatnosti (u 000 dinara)

	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
prihodi od kamata	2.670.664	4.300.121	5.916.155
prihodi od naknada i provizija	792.782	756.275	858.374
neto dob. po osnovu prodaje hov	40.340	6	0
neto prihod od kursne razlike	17.914	-1.177.593	913.622
prihod od dividendi i učešća	1.314	21.973	22.354
prihodi od promene vr. imovine i obaveza	1.061.689	2.448.717	1.968.506
UKUPNO	4.584.703	6.349.499	9.679.011

3.1.3. Položaj na tržištu

Perspektiva razvoja poljoprivrede utiče na brži razvoj banke, a nepostojanje banaka koje su specijalizovane za kreditiranje poljoprivrede, plasiraće Agrobanku među prva mesta na listi najznačajnijih banaka u našoj zemlji. Trenutno, prioritet u svetu ima proizvodnja hrane a Republika Srbija ima značajne prednosti kao zemlja sa velikim a nedovoljno iskorišćenim agrarnim potencijalom. Agrobanka ima decenijama dugo iskustvo u finansiranju i podsticanju agrara, što sve nameće zaključak da se u skorijoj budućnosti može očekivati dinamičan uspon Agrobanke. Rezultati poslovanja Banke, dinamičan razvoj, široka poslovna mreža – jednom rečju, kompletna konsolidacija Banke, najbolja je potvrda dobrog položaja Agrobanke na tržištu.

3.1.4. Poslovi koji se obavljaju van sedišta

Lokacija Predstavništva-objekti	Adresa	Broj zaposlenih
Filijala Beograd	Sremska br.3-5	19
Ekspozitura Beograd I	Sremska br. 3-5	15
Ekspozitura Beograd II	Bul. Kralja Aleksandra br.64	5
Ekspozitura Zemun	Kosovska br.5	4
Ekspozitura Voždovac	Vojvode Stepe br.51	4
Ekspozitura Novi Beograd	Bulevar Mihajla Pupina br.10 E	4
Ekspozitura Banovo Brdo	Požeška br.96	4
Ekspozitura Batajnica	Jovana Brankovića br.2	5
Ekspozitura Borča	Bratstva jedinstva br.68	4
Ekspozitura Sopot	Kosmajski trg br.15	5
Ekspozitura Mladenovac	Kralja Petra br.172	5
Ekspozitura Barajevo	Svetosavska br.2	4
Ekspozitura Mirjevo	Z.Radmilovića br.5	4
Ekspozitura Palilula	Vojvode Dobrnjca br.28	3
Ekspozitura Lazarevac	Karađorđeva br.2	2
Ekspozitura Miljakovac	Čelebićka br.11	4
Ekspozitura Đeram	Bul. Kralj Aleksandra br.135	3
Ekspozitura Grocka	Bul.Srpsko Grčkog prijateljstva 1-3	3
Šalter Zemun Garden centar	Cara Dušana 266	1
Šalter Vidikovac Garden centar	Vidikovački venac 102a	1
Ekspozitura"29. novembar"	Bulevar Despota Stefana br.62	3
Ekspozitura Dobanovci	Zemunska br.2	3
Ekspozitura Dunav 1	Solunska br.30	2
Ekspozitura Vračar	Makenzijeva br.53	4
Ekspozitura Slavija	Kralja Milutina br.57	3
Ekspozitura Grocka	Bratstva jedinstva 68	3
Filijala Leskovac	Bul. Oslobođenja 14	10
Ekspozitura Leskovac	Bul. Oslobođenja br.14	9
Ekspozitura Vlasotince	Nemanjina br.17	3
Šalter Vučje	Koste Stamenkovića br.10	3
Šalter Lebane	Koste Stamenkovića br.1	2
Filijala Veliko Gradište	Trg M Miloradovića 15	6
Ekspozitura Veliko Gradište	Cara Lazara br.54	5
Ekspozitura Požarevac	Veljka Dugoševića br.31	6
Ekspozitura Petrovac na Mlavi	Srpskih Vladara br.236	6
Šalter Žabari	Kneza Miloša br.58	2
Šalter Veliko Gradište	Trg M.Miloradovića br.15	1
Filijala Kruševac	Balkanska 63	10
Ekspozitura Kruševac I	Mirka Tomića br.7	5
Ekspozitura Kruševac II	Ul.Balkanska br.63	3

Ekspozitura Kruševac III	Sinđelićeva br.2	6
Ekspozitura Aleksandrovac Župski	29.Novembra br.66	6
Ekspozitura Brus	Kralja Petra br.41	4
Ekspozitura Varvarin	Trg Slobode b.b.	3
Ekspozitura Trstenik	Cara Dušana b.b.	3
Filijala Novi Sad	Železnička br.2	12
Ekspozitura Novi Sad I	Železnička br.2	7
Ekspozitura BULEVAR II	Bul.Oslobođenja br.88	5
Ekspozitura Centar Novi sad	Nikole Pašića br.1	2
Ekspozitura Zrenjanin	Kralja Petra prvog br.3	5
Ekspozitura Bečej	Trg oslobođenja br.1	4
Ekspozitura Ruma	Glavna br.125	3
Ekspozitura Vrbas	Blok Save kovačevića b.b.	3
Ekspozitura S. Mitrovica	Kralja Petra I 48	3
Ekspozitura Kuzmin	Zadružna br.9	2
Ekspozitura Kikinda	Trg srpskih dobrovoljaca br.17	3
Ekspozitura Novi Sad Studentski grad	Trg Dositeja Obradovića br.8	3
Ekspozitura Stara Pazova	Svetosavska br.10/1	5
Filijala Subotica	Dimitrija Tucovića 2	7
Ekspozitura Subotica	Dimitrija Tucovića br.2	6
Ekspozitura Bačka Topola	Glavna br.21	2
Ekspozitura Senta	Glavni trg br.4	4
Ekspozitura Sombor	Laze Kostića br.1	4
Šalter Bajmok	Štrosmajerova br.4	1
Šalter Horgoš	Granični prelaz	4
Šalter Horgoš II	Borisa Kidriča 2	2
Šalter Pačir	Masarikova br.1	1
Ekspozitura Subotica II	Partizanskih baza br.31	1
Šalter Stara Moravica	Borisa Kidriča br.4	1
Ekspozitura Kanjiža	Glavna br.16	2
Filijala Čuprija	13 Oktobra 19	8
Ekspozitura Jagodina	Ljubiše Uroševića br.10	6
Ekspozitura Rekovac	Kralja Petra I b.b.	6
Ekspozitura Despotovac	Despota Stefana Lazarevića br.49	5
Ekspozitura Čuprija	Cara Lazara br.2	8
Ekspozitura Paraćin	Kralja Petra I b.b..	3
Filijala Šabac	Kralja Aleksandra 13	9
Ekspozitura Šabac	Gospodar Jevremova br.18	8
Ekspozitura Bogatić	M.Vitomirovića br.2	5
Ekspozitura Krupanj	M. Tita br.16	5
Ekspozitura Koceljeva	Nemanjina br.99	6

Ekspozitura Mali Zvornik	Kralja Petra I, b.b.	4
Ekspozitura Lešnica	Kralja Petra I, b.b.	4
Ekspozitura Loznica	Vlade Zečevića br.1	4
Ekspozitura Ljubovija	Vojvode Mišića br.38	4
Ekspozitura Debrč	Beogradski put 195	2
Filijala Zaječar	Dositejeva br. 1	9
Ekspozitura Boljevac	Kralja Aleksandra br.22	5
Ekspozitura Knjaževac	Lole Ribara br.2	6
Ekspozitura Zaječar	Trg Oslobođenja br.1	6
Ekspozitura Negotin	Stanka Paunovića br.3	7
Šalter Kladovo	22.Septembra br.14	2
Filijala Valjevo	Uzun Mirkova bb	7
Ekspozitura Valjevo I	Uzun Mirkova bb	3
Ekspozitura Valjevo II	Karađorđeva br.67	4
Ekspozitura Ub	Kralja Petra br.8	5
Šalter Osečina	Karađorđeva br.112	2
Šalter Pecka	Kralja Petra I b.b.	2
Filijala Niš	Nade Tomić br.8	10
Ekspozitura Niš	Nade Tomić br.8	4
Ekspozitura Prokuplje	Jug Bogdanova br.18	4
Ekspozitura Aleksinac	Momčila Popovića br.46	4
Ekspozitura Blace	Karađorđeva br.177	4
Šalter Merošina	Cara Lazara b.b.	1
Šalter Svrlijig	Radetova br.19	3
Šalter Niš 1	Poslovni centar "Lira", Knjaževačka b.b.	3
Šalter Niš 2	Bul.Nikole Tesle b.b.	1
Filijala Kraljevo	Vojvode Stepe 7	6
Ekspozitura Kraljevo	Trg Vojske Jugoslavije br.8	5
Ekspozitura Raška	P.Vilimonovića br.15	4
Ekspozitura Novi Pazar	Stefana Nemanje L/O	4
Ekspozitura Kragujevac	Nikole Pašića 10	4
Ekspozitura Vrnjačka banja	Kruševačka br. 1 lokal 27	3
Filijala Čačak	Dragiše Mišovića br. 1	7
Ekspozitura Čačak I	Dragiše Mišovića br.1/1	4
Ekspozitura Čajetina	Zlatiborska br.6	4
Ekspozitura Guča	Republike b.b.	3
Ekspozitura Gornji Milanovac	Vojvode Milana br.4	3
Ekspozitura Užice	Trg Svetog Save br.5	4
Ekspozitura Ivanjica	Milinka Kušića br.18	2
Ekspozitura Požega	Trg Slobode br.5/1	4
Ekspozitura Bajina Bašta	Trg Dušana Jerkovića br.2	3
Ekspozitura Arilje	Miće Matovića br.2	3
Šalter Mrčajevci	Glavna bb	3
Šalter Ivanjica	Milinka Kušića 18	1

Filijala Velika Plana	Miloša Velikog br. 34	7
Ekspozitura Velika Plana	Miloša Velikog br.34	6
Ekspozitura Smederevo	Karađorđev dud E-1	6
Ekspozitura Topola	Milića Radovanovića br.2	3
Ekspozitura Smed. Palanka	Vuka Karadžića br.17	5
Ekspozitura Svilajnac	Trg Stevana Sinđelića br.48	6
Šalter Azanja	Azanjske čete br.2	2
Šalter Lozovik	Trg Prvoboraca 4	2
Filijala Pančevo	Petra Drapšina 5	1
Ekspozitura Pančevo	Petra Drapšina br.5	4
Ekspozitura Vršac	Sterijina 26	4

3.1.5. Posebne okolnosti

Navode se činjenice i okolnosti vezane za poslovanje izdavaoca poznate u vreme kad je priprema ovog prospekta okončana, a koje mogu imati uticaja na podatke o poslovanju izdavaoca

Rešenjem NBS od 27.03.2007. godine, Agrobanci je naloženo da u roku od 90 dana, sa zastupnikom Republike Srbije zaključi ugovor kojim će regulisati obaveze po osnovu zajma IBRD YU 2307.

Ugovor o regulisanju međusobnih odnosa po Zajmu IBRD YU 2307 između Republike Srbije (koju je zastupala Agencija za osiguranje depozita) i Agrobanke a.d. Beograd, zaključen je 06.07.2007 godine u skladu sa Zaključkom Vlade 05 Broj: 422-4826/2005-8 od 05.07.2007. godine i Odlukom Skupštine Agrobanke br. 10/07 od 27.06.2007. godine. Direktna komponenta Zajma regulisana je 02.08.2007. god. konverzijom potraživanja u akcijski kapital Agrobanke.

Indirektna komponenta Zajma regulisana je 24.12.2009. god. stupanjem na snagu Zakona, kojim je Agrobanka u celosti oslobođena ove obaveze.

Stupanjem Zakona na snagu posle 2,5 godine od zaključenja Ugovora sa Republikom Srbijom, stvorili su se uslovi da se izvrši isknjižavanje indirektna komponente Zajma, što je i učinjeno i Banka je iz svojih poslovnih knjiga, isknjižila iznos od EUR 123.817.904,88 (RSD 11.875.622.892,85).

Isknjiženjem indirektna komponente, Banka je u potpunosti regulisala 2/3 Zajma IBRD YU 2307 i isti više ne može biti predmet budućih potraživanja.

U narednom periodu Banka će nastaviti pregovore sa Republikom Srbijom u cilju usaglašavanja Ugovora o konverziji potraživanja i postizanja realnog roka i cene za otkup sopstvenih akcija, koji bi Banku doveli u ravnopravan položaj sa drugom ugovornom stranom - Republikom Srbijom i ne bi ugrozili njenu trenutnu poziciju na finansijskom tržištu Srbije.

3.1.6. Prekidi u poslovanju

--

3.2. IMOVINA IZDAVAOCA

3.2.1. Nepokretna imovina

Podaci o nepokretnoj imovini, vrsta imovine, mesto gde se nalazi, vrednost te imovine, površina.

GRADJEVINSKI OBJEKTI - VLASNISTVO AGROBANKE 31.12.2009. godine

R.b.	Naziv	Lokacija	Sadasna vred.	Povrs.m2
1	Poslovn.zgrda bl A	Sremska 3-5 Beograd	351,149,882.46	6,062.00
2	Posl.zgrad.bl B	Sremska 3-5 Beograd	364,171,014.30	
3	Posl.pr.Bulevar	K.Aleksan.64	7,981,565.53	174.00
4	Garaza	D.Bogdanovica	1,740,397.91	132,73
5	Poslovni prostor	Topola Milica Radova.2	2,701,895.68	100.00
6	Poslovni prostor	B.Crkva D.Omladine	1,038,334.10	18.00
7	Poslovni prostor	Rekovac M.Tita bb.	1,929,569.47	58.00
8	Poslovni prostor	Kraljevo Trg V.J. 8	3,303,004.64	129,4
9	Poslovni prostor	Koceljeva Nemanjina 99	1,617,934.20	119.00
10	Poslovni prostor	Smeder.Karadjor.Dud e-1	8,943,339.22	140.00
11	Poslovni prostor	Cuprija C.Lazara 2	5,616,385.54	91.00
12	Poslovni prostor	Blace Karadjordjeva 177	6,217,226.78	90,7
13	Poslovni prostor	Zajecar Dositejeva 1	9,752,476.02	207.00
14	Poslovni prostor	Sabac G.Jevremova18	3,847,005.45	104.00
15	Poslovni prostor	Sabac M.Mitrovica 13	8,118,968.69	204.00
16	Poslovni prostor	Pozarevac V.Dugosev.31	3,517,154.94	112.00
17	Poslovni prostor	Negotin Stanka Paunov.3	2,187,434.26	68.00
18	Poslovni prostor	Cajetina Zlatiborska 6	3,571,050.06	100.00
19	Posllovi pr.Fil.	N.Sad Zeleznicka 2	49,147,631.34	395,71
20	Poslov.pr.Fil.	Valjevo Uzun Mirkova bb	11,221,157.78	280.00
21	Posl.pros.Ex.	Petr.naMlavi.Srps.vl.236	7,076,999.64	140.00
22	Poslovni prostor	Z.Aleks.29.Novembr.66	9,570,648.86	120.00
23	Poslovni prostor	Knjazevac Trg.oslob.25	7,358,633.03	138.00
24	Poslovni prostor	Prokuplje Jug Bogdana18	5,856,958.43	128.00
25	Poslovni prostor	Jagod.Ljubise Uros.10/II	3,879,523.41	110,5
26	Poslov.pr.Ex	Krupanj M.Tita 16	888,674.81	55.00
27	Poslovni prostor	V.Dobrnjca Palilula Bgd.	8,929,103.28	196.00
28	Poslovni prostor	O.Brigada 86 N.Bgd.	7,168,659.33	224,2
29	Posl.pr.C.Lazara	Cuprija C.Lazara 3	6,779,062.75	396,59
30	Pos.pr.B.Nesica68	Cuprija	11,128,999.30	956.00
31	Priz.zgr.B.Nesica68	Cuprija	421,605.63	
32	Proizv.hala Merosina	Merosina	47,757,313.20	1459,39
33	Garaza	Valjevo	91,975.50	14,5
34	Poslov.prostor	Krusevac Trg JNA 63	22,268,297.97	381,97

35	Poslov.ob.Lamela	Krusevac Pana Djukica	18,238,673.90	301.00
36	Posl.pr.M.Velikog34	Velika Plana	20,506,396.98	698,84
37	Posl.prostor Svrlijig	Svrlijig	1,309,269.53	44,22
38	Posl.pr. Dositejeva 1/3	Zaječar	9,903,859.19	206
39	Posl.pr.K. Miloša	Žabari	1,789,271.85	51
40	Posl. Pr. Partizanska baza 31	Subotica	6,042,948.28	71,31
41	Posl. Pr. Ul.Bul.Nemanjica 14 a	Nis	333,760,776.76	2098.86
42	Garaza metalna	Leskovac	7,901.56	
	Ukupno:		1,378,508,981.56	

PREGLED INVESTICIONIH NEKRETNINA NAMENJENIH IZDAVANJU

STANJE NA RACUNU 35001 NA DAN 31.12.2009.god.

Red.br.	Nepokretnost	Nabavna vrednost	Dat.nab.	m2
1	Niz-12 Kuca Visnjica	370,138,055.55	01.12.2007.	3448.11
2	Niz-11 Kuca Visnjica	400,068,507.50	16.12.2008.	3509.16
3	DP Plana ind.ziv.mesa V.Plana	33,160,974.08	11.11.2008.	
	Ukupno:	803,367,537.13		

3.2.2. Kapitalna ulaganja u iznosu od 10% i više u druga pravna lica

Naziv i sedište lica	Vrsta kapitalnog ulaganja	Učešće kapitalnog ulaganja u aktivi izdavaoca	Učešće izdavaoca u kapitalu lica	Pravo glasa u %
Agrartrade Beograd	Vlasničke hartije od vrednosti		19,00%	

3.2.3. Najveća kapitalna ulaganja

--

3.2.4. Patenti, koncesije, posebne dozvole

--

3.2.5. Založna prava

Nema založna prava na imovini.

3.2.6. Parnični i drugi postupci

Sporna potraživanja, sa stanjem duga u poslovnim knjigama Agrobanke, od preko 50 miliona dinara,

DP Srbijanka Valjevo (1.030,6 m.d) Zajam IBRD YU 2307

DP Šapčanka Šabac (300,6 m.d)

DP Fabrika Šećera Požarevac (231,1 m.d.)

Reprodukciona farma svinja, Plana (97,7 m.d)

Toma Kostić, Leskovac (71,1 m.d) Pariski klub

Agroživ ad, Pančevo (333.5 m.d.)

Petar Drapšin, Novi Sad (270,1 m.d.)

PN Agroekonomik, Beograd (203,6)

Farme pilća doo Žitište (161,8 m.d.)

AD Ramski Rit V. Gradište (63,1 m.d.)

Staklopan ad, Beograd (56,8 m.d.)

Jucit ad Beograd (56.2 m.d.)

PRO Bekom, Zrenjanin (55,9 m.d.)

HTP Fontana, Brnjačka banja (50,6 m.d.)

3.2.7. Neizmirene obaveze izdavaoca

3.2.8. Zaposleni

Ukupan broj zaposlenih lica kod izdavaoca i broj zaposlenih u okviru određenog stepena stručne spreme i prosečan broj zaposlenih u prethodne tri godine;

	VSS	VŠS	SSS	VKV	KV	NSS	NKV	UKUPNO
2004.	202	65	476	2	8	19	-	772
2005.	232	92	421	2	7	16	-	770
2006.	258	100	407	2	8	13	-	789
2007.	281	117	404	2	7	13	-	824
2008.	304	134	423	2	7	13	-	883
2009.	309	126	399	2	7	10	-	853

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Управном одбору и акционарима Агробанке а.д., Београд (наставак)

Основе за мишљење

На дан 31. децембра 2008. године, хартије од вредности у износу од 159,270 хиљада динара, које су прекњижене из категорије хартије од вредности по фер вредности кроз биланс успеха у категорију хартија од вредности расположивих за пролају, вредноване су по тржишној вредности на дан прекњижавања, што одступа од захтева МРС 39 "Финансијски инструменти: Признавање и мерење". Сходно томе, на дан 31. децембар 2008. године, поменути шасмани, као и ревалоризационе резерве су претпала за износ од 44,901 хиљаде динара.

Као што је обелодањено у напомени 15. уз финансијска извештаје, на дан 31. децембра 2008. године, изложеност Банке према једном домаћем дужнику, а по основу пласмана из зајма Међународне банке за основу и ризик, износи 1.030,622 хиљаде динара. За наведени пласман на дан 31. децембра 2008. године, Банка је формирала исправку вредности и обрачунала посебну резерву за потенцијалне губитке у износу од 515,311 хиљада динара. Обавром на неизвесан будући правни статус дужника, неизвесност по питању окончања судских спорова везаних за повраћај дужнику раније отуђених непокретности, као и непоузданости реалне процене наплативости Банке из средстава обезбеђења, нисмо били у могућности да се уверимо у адекватност формирање исправке вредности за обезбеђење од потенцијалних губитака и обрачуване посебне резерве.

У напоменама уз финансијске извештаје за 2008. годину, Банка није у потпуности извршила обелодањивања у складу са захтевима МСФИ 7 "Финансијски инструменти - Обелодањивања".

Мишљење

По нашем мишљењу, изузев за ефекте питања наведених у претходним пасусима, финансијски извештај истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима, приказује финансијски положај Агробанке а.д., Београд на дан 31. децембра 2008. године, као и резултате њеног пословања, промене на капитал и токове године за годину која се завршава на тај дан, у складу са Законом о рачуноводству и ревизији Републике Србије, прописима Народне банке Србије који регулишу финансијско извештавање банака и основама за састављање финансијских извештаја обелодањеним у напомени 2. уз финансијске извештаје.

Београд, 3. април 2009. године




Ната Сушић
Омбудсман ревијор

Bilans uspeha MSFI (u 000 dinara):

Prihodi i rashodi:	31.12.2007.	31.12.2008.	32.12.2009.
Prihodi od kamata	2.670.664	4.300.121	5.916.155
Rashodi od kamata	1.061.124	1.560.218	2.324.471
Dobitak po osnovu kamata	1.609.540	2.739.903	3.591.684
Gubitak po osnovu kamata			
Prihodi od naknada i provizija	792.782	756.275	858.374
Rashodi od naknada i provizija	47.772	41.894	62.512
Dobitak po osnovu naknada i provizija	745.010	714.381	795.862
Gubitak po osnovu naknada i provizija			
Neto dobitak po osnovu prodaje hartija od vrednosti po fer vrednosti kroz bilans uspeha		365	1.152
Neto gubitak po osnovu prodaje hartija od vrednosti po fer vrednosti kroz bilans uspeha			
Neto dobitak po osnovu prodaje hov koje su raspoložive za prodaju	40.340	6	
Neto gubitak po osnovu prodaje hov koje su raspoložive za prodaju			
Neto dobitak po osnovu prodaje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća			
Neto gubitak po osnovu prodaje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća			
Neto dobitak po osnovu prodaje udela			47.521
Neto gubitak po osnovu prodaje udela			
Neto dobitak po osnovu prodaje ostalih plasmana			
Neto gubitak po osnovu prodaje ostalih plasmana			
Neto prihodi od kursnih razlika	17.914		
Neto rashodi od kursnih razlika		1.177.593	913.622
Prihod od dividendi i učešća	1.314	21.973	22.354
Ostali poslovni prihodi	242.118	207.885	144.207
Neto prihodi po osnovu indirektnih otpisa plasmana i rezervisanja			
Neto rashodi po osnovu indirektnih otpisa plasmana i rezervisanja	3.230.788	281.642	1.152.086
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	742.602	873.930	1.005.913
Troškovi amortizacije	118.900	129.465	146.808
Operativni i ostali poslovni rashodi	698.397	890.471	1.048.501
Prihodi od promene vrednosti imovine i obaveza	1.061.689	2.448.717	1.968.506
Rashodi od promene vrednosti imovine i	1.020.339	2.263.868	1.071.581

obaveza			
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA		516.261	1.232.775
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA	2.093.101		
NETO DOBICI POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA			
NETO GUBICI POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA			
REZULTAT PERIODA - DOBITAK PRE OPOREZIVANJA		516.261	1.232.775
REZULTAT PERIODA - GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	2.093.101		
Porez na dobit			8.109
Dobitak od kreiranih odloženih poreskih sredstava i smanjenja odloženih poreskih obaveza	13.465	21.219	33.680
Gubitak od smanjenja odloženih poreskih sredstava i kreiranja odloženih poreskih obaveza			
DOBITAK		537.480	1.258.346
GUBITAK	2.079.636		
ZARADA PO AKCIJI		748	1.751
Osnovna zarada po akciji		748	1.751
Umanjena, razvodnjena, zarada po akciji			

Bilans stanja aktiva MSFI (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2007.	31.12.2008	31.12.2009
AKTIVA	3.165.976	3.345.177	8.770.114
Gotovina i gotovinski ekvivalenti			
Opozivi depoziti I krediti	6.326.781	3.935.920	7.070.631
Potraživanja po osnovu kamata, naknada, prodaje, promene fer vrednosti derivata i druga potraživanja	339.471	746.425	1.133.996
Dati krediti i depoziti	19.299.713	25.331.674	36.283.419
Hartije od vrednosti (bez sopstvenih akcija)	2.683.063	2.336.736	1.409.782
Udeli (Učešća)	131.399	294.854	342.415
Ostali plasmani	327.742	417.811	722.274
Nematerijalna ulaganja	52.529	43.426	76.252
Osnovna sredstva i investicione nekretnine	2.331.341	2.510.089	2.843.152
Stalna sredstva namenjena prodaji i			

sredstva poslovanja koje se obustavlja			
Odložena poreska sredstva		20.686	54.367
Ostala sredstva	216.694	616.923	297.435
Gubitak iznad iznosa kapitala			
UKUPNO AKTIVA	34.874.709	39.599.721	59.003.837

Bilans stanja pasiva MSFI (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2007.	31.12.2008	31.12.2009
PASIVA	3.688.879	3.766.426	5.523.638
Transakcioni depoziti			
Ostali depoziti	15.713.909	19.451.867	35.671.359
Primljeni krediti	61.233	89.854	104.764
Obaveze po osnovu hartija od vrednosti			
Obaveze po osnovu kamata, naknada I promene vrednosti derivata	31.728	44.308	58.899
Rezervisanja	248.230	359.779	271.368
Obaveze za poreze	21.503	33.471	29.107
Obaveze iz dobitka	1.880	1.722	6.905
Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji I sredstva poslovanja koje se obustavlja			
Odložene poreske obaveze	532		
Ostale obaveze	413.115	620.953	848.440
Ukupno obaveze	20.181.009	24.368.380	42.514.480
Kapital			
Kapital	16.218.529	14.565.673	14.565.673
Rezerve iz dobiti	540.871	114.091	651.571
Revalorizacione rezerve	13.936	14.097	13.767
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju			
Dobitak		537.480	1.258.346
Gubitak do nivoa kapitala	2.079.636		
Ukupan kapital	14.693.700	15.231.341	16.489.357
Ukupno pasiva	34.874.709	39.599.721	59.003.837
Vanbilansne pozicije	20.488.602	22.470.687	12.379.319
Poslovi u ime i za račun drugih lica	305.119	362.201	175.966
Preuzete buduće obaveze	7.576.596	10.239.084	10.215.443
Primljena jemstva za obaveze	52.286	109.451	31.702
Derivati			
Druge vanbilansne pozicije	12.554.601	11.759.951	1.956.208

Izveštaj o novčanim tokovima za prethodne tri godine (u 000 dinara)

Pozicija	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
A. Tokovi gotovine iz poslovnih aktivnosti			
I Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	3.997.814	4.858.723	6.310.241
Prilivi od kamata	2.611.526	3.580.503	5.021.033
Prilivi od naknada	926.203	1.042.266	1.218.429
Prilivi po osnovu ostalih poslovnih prihoda	458.797	227.053	68.507
Prilivi od dividendi i učešća u dobitku	1.288	8.901	2.272
II Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	2.753.998	3.159.494	4.252.395
Odlivi po osnovu kamata	965.054	1.479.676	2.208.000
Odlivi po osnovu naknada	46.072	42.931	61.023
Odlivi po osnovu bruto zarada, naknada zarada i drugih ličnih rashoda	762.000	825.080	978.375
Odlivi po osnovu poreza, doprinosa i dr. Dadžbina na teret prihoda	227.174	252.235	321.850
Odlivi po osnovu dr. troškova poslovanja	753.698	559.572	683.147
III Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti pre povećanja ili smanjenja u plasmanima i depozitima (I-II)	1.243.816	1.699.229	2.057.846
IV Neto odliv gotovine iz poslovne aktivnosti pre povećanja ili smanjenja u plasmima i depozitima (II-I)			
V Smanjenje plasmana i povećanje uzetih depozita	6.254.736	3.976.791	18.937.508
Smanjenje kredita i plasmana bankama i komitentima			
Smanjenje HOV po fer vrednosti kroz bilans uspeha, plasmana kojima se trguje i kratkoročnih HOV koje se drže do dospeća			934.874
Povećanje depozita od banaka i komitenata	6.254.736	3.976.791	18.002.634
VI Povećanje plasmana i smanjenje uzetih depozita	14.505.624	3.960.089	14.758.429
Povećanje kredita i plasmana bankama i komitentima	13.525.413	3.284.850	14.758.429
Povećanje HOV po fer vrednosti kroz bilans uspeha, plasmana kojima se trguje i kratkoročnih HOV koje se drže do dospeća	980.211	675.239	
Smanjenje depozita od banaka i komintenata			
VII Neto priliv gotovine iz posl. aktivnosti pre poreza na dobit		1.715.931	6.236.925
VIII Neto odliv gotovine iz posl. aktivnosti pre poreza na dobit	7.007.072		
Plaćeni porez na dobit	31.052	307	1.624
Isplaćene dividende	1.268	158	8

IX Neto priliv gotov. iz poslovnih aktiv.		1.715.466	6.235.293
X Neto odliv gotov. iz poslovnih aktiv	7.039.392		
B. Tokovi gotovine iz aktivnosti investiranja			
I Priliv gotovine iz aktivnosti investiranja	39.998	16	389.113
Priliv od dugoročnih ulaganja u HoV			
Prilivi od prodaje učešća i udela	3.651	16	131.776
Prilivi od prodaje nematerijalnih ulaganja i osnovnih sredstava			159.058
Priliv po osnovu prodaje investicionih nekretnina			98.279
Ostali prilivi iz aktivnosti investiranja			
II Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja	385.611	351.815	278.974
Odlivi po osnovu ulaganja u dugoročne HOV			
Odlivi za kupovinu udela			
Odlivi za kupovinu nematerijalnih ulaganja i osnovnih sredstava	385.611	351.815	278.974
Odlivi po osnovu nabavke investicionih nekretnina			
Ostali odlivi iz aktivnosti investiranja			
III Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja			110.139
IV Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja	345.613	351.799	
V. Tokovi gotovine iz aktivnosti finansiranja			
Prilivi po osnovu uvećanja kapitala	6.562.843		
Neto prilivi gotovine po osnovu subordiniranih obaveza			
Neto prilivi po osnovu uzetih kredita			
Neto prilivi po osnovu hartija od vrednosti			
Prilivi po osnovu prodaje sopstvenih akcija			
Ostali prilivi iz aktivnosti finansiranja			
II Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	6.873	6.873	6.873
Odlivi po osnovu otkupa sopstvenih akcija			
Neto odlivi gotovine po osnovu subordiniranih obaveza	6.873	6.873	6.873
Neto odlivi gotovine po osnovu uzetih kredita			
Neto odlivi gotovine po osnovu hartija od vrednosti			
Ostali odlivi iz aktivnosti finansiranja			
Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	6.555.970		

Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja		6.873	6.873
Svega neto prilivi gotovine	16.855.391	8.835.530	25.636.862
Svega neto odlivi gotovine	17.684.426	7.478.736	19.298.303
Neto povećanje gotovine		1.356.794	6.338.559
Neto smanjenje gotovine	829.035		
Gotovina na početku godine	3.977.097	3.165.976	3.345.177
Pozitivne kursne razlike	6.208.902	276.609	355.340
Negativne kursne razlike	6.190.988	1.454.202	1.268.962
Gotovina na kraju perioda	3.165.976	3.345.177	8.770.114

Promene na kapitalu za prethodne tri godine (u 000 dinara)

	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
Ukupan kapital	14.693.700	15.231.341	16.489.357
Akcijski i ostali kapital	16.218.529	14.565.673	14.565.673
Rezerve	554.807	114.091	651.571
Akumulirana dobit		537480	1.258.346
Gubitak	2.079.636	-	

3.3.2. Konsolidovani finansijski izveštaji izdavaoca sa izveštajem revizora

- pravna lica obuhvaćena konsolidovanim izveštajem;
- izveštaj o obavljenoj reviziji sa mišljenjem revizora za prethodne tri godine;
- konsolidovani bilans stanja za prethodne tri godine;
- konsolidovani bilans uspeha za prethodne tri godine;
- konsolidovani izveštaj o novčanim tokovima za prethodne tri godine;
- konsolidovani izveštaj o promenama na kapitalu za prethodne tri godine;
- značajnija objašnjenja pojedinih pozicija iz finansijskih izveštaja sadržanih u napomenama uz finansijske izveštaje.

--

3.3.3. Značajniji pokazatelji poslovanja i uspešnosti

Red.b r	Pokazatelji poslovanja	Propisani	31.12. 2007.	31.12. 2008.	31.12. 2009.
1.	Novačani deo akcionarskog kapitala	10 mil. EUR-a	-	-	-
2.	Adekvatnost kapitala	min. 12	48,70	27,93	22,96
3.	Pokazatelji trajnih ulaganja	max 60	18,10	22,68	25,27
4.	Pokazatelji velikih i najvećih kredita	max. 400	8,25	33,78	79,26
5.	Pokazatelji likvidnosti				
	- u 1. mesecu izveštajnog perioda	min. 1	2,2	1,3	1,50
	- u 2. mesecu izveštajnog perioda	min. 1	2,1	1,90	2,20
	- u 3. mesecu izveštajnog perioda	min. 1	2,3	2,20	2,80
6.	Pokazatelji deviznog rizika	max. 20	41,28	16,46	16,13

3.3.4. Troškovi zarada za poslednja tri meseca

	Bruto zarade	Neto zarade
Decembar 2009.	67.538.890,68	48.260.209,49
Januar 2010.	77.688.174,00	55.419.647,50
Februar 2010.	82.750.106,10	59.116.412,63

3.3.5. Dobitak/gubitak po akciji

Navodi se:

- neto iznos dobitka ili gubitka po akciji za prethodne tri poslovne godine, na osnovu nekonsolidovanih finansijskih izveštaja;
- neto iznos dobitka ili gubitka po akciji za prethodne tri poslovne godine, na osnovu konsolidovanih finansijskih izveštaja;

Ako se broj akcija promenio u prethodne tri godine, podatak se daje u odnosu na nove okolnosti i navodi se metod za utvrđivanje vrednosti akcija pri zameni akcija;

2004. godina, dobitak po akciji 122,51 dinara
2005. godina, dobitak po akciji 369,39 dinara
2006. godina, dobitak po akciji 650,12 dinara
2007. godina, gubitak po akciji 2.877,66 dinara
2008. godina, dobitak po akciji 748 dinara
2009. godina, dobitak po akciji 1751 dinara

3.3.6. Isplaćene dividende

Navodi se:

- iznos isplaćene dividende po akciji za svaku klasu posebno;
- dan preseka (ex-dividend day) – određeni datum neposredno pre dana isplate dividende na koji lica koja su upisana kao imaoци akcija imaju pravo da prime isplatu dividende bez obzira što na dan isplate dividende imalac akcija može biti drugo lice;
- datum isplate dividende, za prethodne tri godine

Na osnovu Odluke o raspodeli dobiti za 2006. godinu, koju je donela Skupština akcionara, izvršena je isplata dividende na prioritetne akcije. Iznos bruto dividende je 800,00 dinara, iznos neto dividende je 720,00 dinara za akcionare fizička lica rezidente, iznos neto dividende 800,00 dinara za akcionare pravna lica rezidente, odnosno za strana pravna i fizička lica 640,00 dinara po akciji. Isplata dividende je započeta 07.09.2007.god. preko CR HOV sa danom preseka 31.12.2006. godine.
--

3.3.7. Vanbilansne pozicije

Vanbilansne pozicije na dan 31.12.2009. godine (u 000 dinara)		
1.	Garancije, jemstva, imovina za obezbeđenje obaveza i preuzete neopozive obaveze	10.247.145
2.	Poslovi u ime i za račun trećih lica:	175.966
3.	Druge vanbilansne pozicije	1.956.208
	UKUPNO:	12.379.319

3.4. DRUGE BITNE ČINJENICE

Druge bitne činjenice o poslovanju, aktivnostima i finansijskom položaju izdavaoca;

3. RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA

4.1. PLAN RAZVOJA IZDAVAOCA

4.1.1. Planirano povećanje kapitala

Navode se planovi u vezi sa povećanjem kapitala izdavaoca, način tog povećanja i planirano vreme za to povećanje

U 2010. godini nije planirano povećanje kapitala.

4.1.2. Planirano povećanje poslovnih aktivnosti

Uvodjenje novih vrsta delatnosti, povećanje obima poslovanja u okviru postojećih delatnosti

Unapređenje funkcionisanja postojećih i razvoj novih poslova kao i implementacija projektovanih ciljeva je stalna tekuća aktivnost koja se prati kroz redovne izveštaje o poslovanju. PB Agrobanka, uspešno posluje duži niz godina uz konstantno povećanje obima poslovnih aktivnosti u svim segmentima bankarskog poslovanja.

4.1.3. Planirana ulaganja

Planirana kapitalna ulaganja kao i očekivani efekti u imovinu i u druga pravna lica, planirani iznos sredstava za te investicije i način finansiranja nepokretnu tih investicija;

U 2010. godini planirana je kupovina nekretnina u funkciji otvaranja novih organizacionih delova Banke kao i drugih ulaganja u cilju razvoja poslovnog sistema.

Agrobanka konstantno izdvaja značajna sredstva kojima se neposredno omogućava brži i efikasniji plasman bankarskih proizvoda i usluga preko najsavremenijih informacionih tehnologija.

Od ukupnih ulaganja, na ulaganja u osnovna sredstva, softvere i licence u 2009 godini, odnosilo se 70%, a na ulaganja u adaptaciju, rekonstrukciju i opremanje objekata 30%.

Sigurno je da će ova ulaganja pomoći Banci da lakše prevaziđe sve teškoće proistekle iz poslovanja u uslovima svetske ekonomske krize i da će značajno doprineti očuvanju stabilnosti i razvoju poslovnog sistema Agrobanke.

4.2. RAZVOJ POSLOVANJA IZDAVAOCA

4.2.1. Poslovni trendovi

Očekivanja izdavaoca u pogledu razvoja poslovanja

Agrobanka pažljivo prati promene u okruženju koje se odnose na sopstvenu branšu kao i branšu koju kroz svoje poslovne aktivnosti podržava, odnosno sa njom uspostavlja i unapređuje saradnju. Što se tiče procene, u pogledu razvoja poslovanja i trendova u pogledu parametara kojim se meri uspešnost poslovanja, Agrobanka u narednom periodu očekuje pozitivne promene u pogledu opštih uslova poslovanja kako monetarnog tako i realnog sektora privrede.

Glavni planom postavljeni cilj jeste dostizanje učešća Agrobanke u ukupnoj aktivi bankarskog sektora Srbije od 5% do kraja planskog perioda 2012 godine.

4.2.2. Očekivanja u pogledu poslovnog položaja

Procena koju daje izavalac u pogledu svog položaja u okviru grane kojoj pripada

Agrobanka nezavisno od promena u okruženju permanentno ispituje mogućnosti i načine za tržišno poboljšanje sopstvenog položaja.

Kao jedina specijalizovana agrarna banka u Republici Srbiji, Agrobanka a.d. svakako ima istaknut položaj na bankarskom tržištu i predstavlja jedan od stubova domaće poljoprivredne proizvodnje. S obzirom da se na makroekonomskom planu rast društvenog proizvoda sve više oslanja na povećanje poljoprivredne proizvodnje, posebno hrane, u takvoj ekonomskoj atmosferi Agrobanka a.d. nalazi potencijal za svoj dalji razvoj.

Pored finansiranja agrara, Agrobanka a.d. je poslednjih godina veoma konkurentna i u sferi privrede i retail poslova sa građanima i s obzirom na svoj veliki finansijski potencijal javlja se kao dobar partner domaćoj privredi i građanima.

4. PODACI O ČLANOVIMA IZVRŠNOG I UPRAVNOG ODBORA

4.3. ČLANOVI IZVRŠNOG I UPRAVNOG ODBORA

PREDSEDNIK IZVRŠNOG ODBORA	Mr. Dušan Antonić
ZAMENIK PREDSEDNIKA	Slavoljub Korićanac
ČLANOVI:	Nikola Arandjelović
	Branislav Pešić
	Bojan Zarić
PREDSEDNIK UPRAVNOG ODBORA	Rajko Latinović, AD «PKB Imes» Beograd
ZAMENIK PREDSEDNIKA	Aleksandar Ilić, JP «Srbijašume» Beograd
ČLANOVI:	Vera Mihatović, ACH d.d. Ljubljana
	Živojin Plavšić, ZZ «Pecka» Pecka
	Dr. Danilo Šuković, Centar za ekonomska istraživanja
	Prof.Dr. Mirko Vasiljević, Pravni fakultet
	Prof. Dr. Marko Backović, Ekonomski fakultet
	Član Ministarstva finansija

5.2. OSNIVAČI IZDAVAOCA (Podaci se daju ako je pravno lice osnovano pre manje od pet godina)

--

5.3. NAKNADE I DRUGA DAVANJA IZDAVAOCA

5.3.1. Naknade isplaćene članovima uprave i bruto zarade menadžmenta banke (Daju se podaci za prethodne tri godine)

	2007.god.	2008. god	2009. god
1. Naknade:	46.700.000,00	53.558.000,00	58.464.000,00

5.3.2. Posebna prava i koristi koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora

--

5.3.3. Poslovne transakcije između izdavaoca i članova uprave (stanje na dan 31.12.2009. u 000 dinara)

Red Broj	Naziv i sedište dužnika	Kratkoročni i krediti	Dugoročni krediti	Trajni uloz i	Ostali plasmani	Dospela potraživanja	Obračunate kamate i naknade	Bruto bilansna izloženost banke	Bruto vanbilansna izloženost banke
1	Imes Beograd	41.643	59.013	0	0	0	830	101.486	175.957
2	ZZ Pecka	239.632	162.391	0	0	0	2.119	404.142	193.137

5.4. UČEŠĆE ZAPOSLENIH U OSNOVNOM KAPITALU IZDAVAOCA

--

5.5. ODGOVORNA LICA

Lice odgovorno za sadržinu prospekta potpisuje sledeću izjavu:

Izjavljujem da prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i hartiji od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača.

Mr Dušan Antonić, predsednik Izvršnog odbora Banke

Nikola Arandjelović, član izvršnog odbora Banke

Maj, 2010. god.

Mr Dušan Antonić,
Predsednik Izvršnog odbora Banke

Nikola Arandjelović,
Član izvršnog odbora